



A1	11 m ²
Pflanzung eines Gebüschs trocken-warmer Standorte.	

A3	2 Stück
Pflanzung von Einzelbäumen im Bereich des Magerrasens.	

A2	4 Stück
Pflanzung von Einzelbäumen im Bereich des Gartens.	

E1	6 m
Errichtung einer Trockenmauer.	

LEGENDE

Grünflächen

§ 9 Abs.1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB



Garten



Erhalt des Magerrasens basenreicher Standorte (V1)



völlig versiegelte Fläche



42.12
Gebüsch trockenwarmer basenreicher Standorte



Bäume mit Bindung der Pflanzenart
(Obstbaum, gemäß Pflanzliste, Anhang 1 des Textteiles)

Sonstiges



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Einbeziehungssatzung



Lage der Maßnahme



Erhalt der Einzelbäume, ggf. Baumschutz (V2)

Maßnahmen - Nr.	
A1	
Maßnahmenbeschreibung	

Erläuterung der Maßnahme

GRÜNPLANERISCHE FESTSETZUNGEN

Maßnahmen zum Schutz von Tieren

Rodung der Gehölze nur zwischen dem 1. Oktober und dem 28. Februar. Abriss der Hütte/ Gartenhäuschen zwischen Anfang November und Ende Februar in Handarbeit. Zur Gewährleistung dieser Sachverhalte erfolgen die Rodungs- bzw. Abrissarbeiten in Abstimmung mit einem Gutachter vor Ort.

Entfernung der Wurzelstöcke der Zypressenhecke nach dem 15. April in Handarbeit.

Aufhängen von zwei Fledermauskästen sowie vier Nistkästen für Brutvögel im Vorfeld der Baumaßnahme.

Die Beleuchtung soll durch insektenfreundliche Leuchtmittel (z.B.: Natriumdampf-Hochdrucklampen oder LED-Lampen) in nach unten strahlenden Gehäusen erfolgen.

Grundwasser/ Versickerung

Versickerung von unbelastetem oder nur geringfügig belastetem Niederschlagswasser aus Dachflächen und / oder PKW-Verkehrsflächen über die belebte Bodenschicht (Versickerungsmulde).

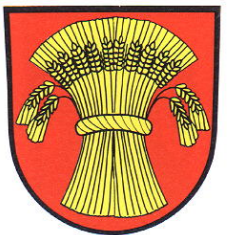
Baumschutzmaßnahmen

Erhalt von Einzelbäumen, ggf. Durchführung von Baumschutzmaßnahmen (V2).

Schutzmaßnahmen

Erhalt des Magerrasens in der nördlichen Hälfte der Fläche der Einbeziehungssatzung gemäß Maßnahmenplan (V1).

Gemeinde Lottstetten



Einbeziehungssatzung „Laubschochen“

Naturschutzfachliche Einschätzung Maßnahmenplan M 1:500 Entwurf

Gemeinde Lottstetten
Rathausplatz 1
79807 Lottstetten

Lottstetten, den

.....
A. Morasch, Bürgermeister

Plannummer: MP_E_01
Plangröße: DIN A3
Bearbeitung: S. Al. / C.B. / J.G.
Datum: 06.07.2021



Hohentengen, den 06.07.2021

.....
Entwurf und Planfertigung

Burkhard Sandler
Landschaftsarchitekten BDLA
Weiherstraße 1 79801 Hohentengen
t 07742 91494 f 07742 91495
kontakt@burkhard-sandler.de

Burkhard Sandler