

Gewerbegebiet „Hinter der Kapelle“

Im September 2022 erfolgte die erste Ausschreibung von Gewerbebauplätzen im neu erschlossenen Gewerbegebiet „Hinter der Kapelle“ in Lottstetten.

Das Gebiet hat sich seither gut entwickelt. Im Bereich GE 2 haben sich bereits ein Edeka Lebensmittelmarkt mit Getränkehandel sowie Rossmann und Netto angesiedelt. Im Bereich GE 1.1 befindet sich eine Waschanlage. Die dazugehörige Tankstelle auf der Fläche GE 1.2.1 wird derzeit errichtet. Auf der Fläche GE 1.2.2 befindet sich ein McDonalds Restaurant.

Die Fläche GE 1.3 ist noch im Eigentum der Gemeinde und wurde in der ersten Ausschreibungsrunde zurückbehalten.

In der Gemeinderatssitzung vom 23.07.2026 hat der Gemeinderat beschlossen, das noch freie Grundstück GE 1.3 zu vermarkten. Eine Bebauung der Fläche ist grundsätzlich kurzfristig möglich. Eine Unterteilung der Gesamtfläche und die Veräußerung von Teilflächen ist möglich.

Ziel der Gemeinde Lottstetten ist es, auf der Fläche GE 1.3 insbesondere Angebote für den Bereich Gesundheit, medizinische Versorgung und Gesundheitsvorsorge anzusiedeln. Denkbar sind beispielsweise:

- Apotheken
- Fach- oder Hausarzt
- Physiotherapie
- Ergotherapie
- Fitness- und Gesundheitsstudio
- Heilpraktiker
- Plastische bzw. ästhetische Chirurgie
- Medizinische Massagen
- Weitere Angebote aus den Bereichen Gesundheit, Prävention und Gesundheitsvorsorge

Auch Bewerbungen mit anderen gesundheitsbezogenen Nutzungskonzepten sind ausdrücklich willkommen.

Den Bewerbungsbogen sowie den Bebauungsplan, Lagepläne und alle weiteren Informationen erhalten Sie auf unserer Homepage unter folgendem Link:

<https://www.lottstetten.de/wirtschaft-und-bauen/neues-gewerbegebiet>



Den ausgefüllten Bewerbungsbogen senden Sie bitte per E-Mail an Frau Griesser unter griesser@lottstetten.de. Für weitere Fragen steht Ihnen Frau Griesser, Tel.: 07745 9201-20, griesser@lottstetten.de, gerne zur Verfügung.